

## TABELLA A

### TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

| SEZ.                                                                | TIPOLOGIA ATTO                                                                                                                                           | IMPORTO  |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>A CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA</b> |                                                                                                                                                          |          |
| <b>A.1</b>                                                          | <b>Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 c. 2, 3 e 4 D.P.R. 380/01 )</b>                                                                      |          |
|                                                                     | - Fino a 5 mappali                                                                                                                                       | € 40,00  |
|                                                                     | - Fino a 10 mappali                                                                                                                                      | € 60,00  |
|                                                                     | - Per ogni mappale in più oltre i 10                                                                                                                     | € 5,00   |
|                                                                     | <b>Certificati di destinazione urbanistica (CDU) storico</b>                                                                                             | € 150,00 |
| <b>A.2</b>                                                          | <b>Richiesta di attestazione usi civici</b>                                                                                                              | € 25,00  |
| <b>A.3</b>                                                          | <b>Certificato di idoneità abitativa e conformità dei requisiti igienico sanitari (Legge 94/09)</b>                                                      | € 50,00  |
| <b>A.4</b>                                                          | <b>Attestazione in materia urbanistico edilizia</b>                                                                                                      | € 40,00  |
| <b>A.5</b>                                                          | <b>Attestazione, deposito di frazionamenti catastali ai sensi dell'art. 30 c. 5 del D.P.R. 380/01</b>                                                    | € 50,00  |
| <b>A.6</b>                                                          | <b>Dichiarazione per interventi in aree sottoposte a Vincolo Idrogeologico, Procedura art. 20 R.D. 1126/26</b>                                           | € 50,00  |
| <b>A.7</b>                                                          | <b>Autorizzazione per interventi in aree sottoposte a vincolo idrogeologico, Procedura art. 21 R.D. 1126/26</b>                                          | € 100,00 |
| <b>A.8</b>                                                          | <b>Richiesta trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o eliminazione dei vincoli del prezzo bloccato</b>                       | € 50,00  |
| <b>A.9</b>                                                          | <b>Richiesta del prezzo massimo di cessione</b>                                                                                                          | € 40,00  |
| <b>A.10</b>                                                         | <b>Autorizzazione occupazione suolo pubblico</b>                                                                                                         | € 35,00  |
| <b>A.11</b>                                                         | <b>Richiesta di evasione urgente, da espletare entro 10 giorni dalla presentazione della richiesta di urgenza per istanze della presente sezione "A"</b> | € 30,00  |
| <b>B PRESENTAZIONE PROGETTI EDILIZI (D.P.R. 380/01)</b>             |                                                                                                                                                          |          |
| <b>B.1</b>                                                          | <b>PRESENTAZIONE PRATICHE EDILIZIE DI CUI AL D.P.R. 380/01</b>                                                                                           |          |
| <b>B.1.1</b>                                                        | <b>CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi dall'art. 6-bis del D.P.R. 380/01</b>                                                          | € 85,00  |
| <b>B.1.2</b>                                                        | <b>Interventi subordinati a SCIA - Segnalazione Certificata Inizio Attività ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/01</b>                                  |          |
| <b>B.1.2.1</b>                                                      | - Per la 1° unità immobiliare                                                                                                                            | € 120,00 |
| <b>B.1.2.2</b>                                                      | - Per ciascuna unità in più o particelle interessate dall'intervento                                                                                     | € 25,00  |
| <b>B.1.2.3</b>                                                      | - Per interventi su aree comuni                                                                                                                          | € 220,00 |
| <b>B.1.3</b>                                                        | <b>Interventi subordinati a SCIA - Segnalazione Certificata Inizio Attività ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01</b>                                  |          |
| <b>B.1.3.1</b>                                                      | - Per la 1° unità immobiliare                                                                                                                            | € 150,00 |
| <b>B.1.3.2</b>                                                      | - Per ciascuna unità in più o particelle interessate dall'intervento                                                                                     | € 25,00  |
| <b>B.1.3.3</b>                                                      | - Per interventi su aree comuni                                                                                                                          | € 220,00 |

## TABELLA A

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>B.1.4 Permessi di Costruire ai sensi dall'art. 10 del D.P.R. 380/01</b>                                                                                                                    |                                                                                                                   |
| B.1.4.1.1                                                                                                                                                                                     | - Per interventi non valutabili in termini di S.U.L. - Per la 1° unità immobiliare € 150,00                       |
| B.1.4.1.2                                                                                                                                                                                     | - Per ciascuna unità in più interessata dall'intervento € 30,00                                                   |
| B.1.4.2                                                                                                                                                                                       | - Per interventi su aree comuni € 250,00                                                                          |
| B.1.4.3.1                                                                                                                                                                                     | - Per interventi con S.U.L. Fino a 100 mq. € 150,00                                                               |
| B.1.4.3.2                                                                                                                                                                                     | - Per interventi con S.U.L. da 101 fino a 200 mq. € 200,00                                                        |
| B.1.4.3.3                                                                                                                                                                                     | - Per interventi con S.U.L. da 201 fino a 300 mq. € 250,00                                                        |
| B.1.4.3.4                                                                                                                                                                                     | - Per interventi con S.U.L. da 301 fino a 600 mq. € 500,00                                                        |
| B.1.4.3.5                                                                                                                                                                                     | - Per interventi con S.U.L. oltre 600 mq. € 650,00                                                                |
| B.1.4.4                                                                                                                                                                                       | - Per ciascuna unità in più interessata dall'intervento da applicarsi ai punti B.1.4 € 25,00                      |
| <b>B.1.5 Permessi di Costruire Convenzionato ai sensi dall'art. 28-bis del D.P.R. 380/01</b>                                                                                                  |                                                                                                                   |
| B.1.5.1                                                                                                                                                                                       | - Per interventi con aumento di S.U.L. fino a 300 mq € 350,00                                                     |
| B.1.5.2                                                                                                                                                                                       | - Per interventi con aumento di S.U.L. oltre i 300 mq € 500,00                                                    |
| B.1.5.3                                                                                                                                                                                       | - Per ciascuna unità in più interessata dall'intervento da applicarsi ai punti B.1.5 € 25,00                      |
| <b>B.2 ACCERTAMENTI DI CONFORMITA'</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                   |
| B.2.1                                                                                                                                                                                         | Accertamenti di conformità<br>Permesso di Costruire in sanatoria ai sensi dall'art. 36 del D.P.R. 380/01 € 300,00 |
| B.2.2                                                                                                                                                                                         | Accertamenti di conformità<br>S.C.I.A. in sanatoria ai sensi dall'art. 37 del D.P.R. 380/01 € 200,00              |
| B.2.3                                                                                                                                                                                         | Provvedimento ai sensi dall'art. 34 del D.P.R. 380/01 € 300,00                                                    |
| <b>B.3 RICHIESTE DI VALUTAZIONE PREVENTIVA</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                   |
| B.3.2                                                                                                                                                                                         | Parere preventivo per opere soggette a Permesso di Costruire € 100,00                                             |
| <b>B.4 SCIA PER AGIBILITA' (art. 24 D.P.R. 380/01)</b>                                                                                                                                        |                                                                                                                   |
| B.4.1                                                                                                                                                                                         | Presentazione S.C.A. per agibilità                                                                                |
| B.4.1.1                                                                                                                                                                                       | - Per la 1° unità immobiliare € 120,00                                                                            |
| B.4.1.2                                                                                                                                                                                       | - Per ciascuna unità in più interessata dall'intervento € 25,00                                                   |
| B.4.1.3                                                                                                                                                                                       | - Per interventi su aree comuni € 220,00                                                                          |
| B.5                                                                                                                                                                                           | PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA € 750,00                                                                    |
| B.6                                                                                                                                                                                           | RICHIESTA CONFERENZA DEI SERVIZI ai sensi degli art. 14, 14 bis, 14 ter e 14 quater della Legge 241/90, € 150,00  |
| <b>B.7 AUTORIZZAZIONE PER PIANO DI GESTIONE DELLE TERRE e rocce da scavo - D.M. 161/2012 per le sole opere che comportano la produzione di scavi superiore a 6000 mc soggette a VIA o AIA</b> |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                               | - Diritti di istruttoria € 180,00                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                               | - Diritti di segreteria € 50,00                                                                                   |
| <b>B.8 TITOLI ABILITATIVI EDILIZI IN SANATORIA L. 47/85 - L. 724/94 - L. 326/2003 E s.m.i.</b>                                                                                                |                                                                                                                   |
| B.8.1                                                                                                                                                                                         | Voltura domanda di condono edilizio € 50,00                                                                       |
| B.8.2                                                                                                                                                                                         | Rilascio del titolo per sanatorie senza incremento di cubatura € 100,00                                           |
| B.8.3                                                                                                                                                                                         | Rilascio del titolo per sanatorie con incremento di cubatura Fino a 450 mc € 150,00                               |
| B.8.4                                                                                                                                                                                         | Rilascio del titolo per sanatorie con incremento di cubatura Da 451 a 750 mc € 200,00                             |
| B.8.5                                                                                                                                                                                         | Rilascio del titolo per sanatorie con incremento di cubatura Oltre i 750 € 350,00                                 |

## TABELLA A

|                                                                                                                                                                                                                                           |   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| <b>B.9 AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELLA L.R. n. 8/2012</b>                                                                                                                                                                     |   |        |
| - Diritti di istruttoria                                                                                                                                                                                                                  | € | 195,14 |
| - Diritti di segreteria                                                                                                                                                                                                                   | € | 54,86  |
| <b>B.10 PIANO DI UTILIZZAZIONE AZIENDALE - P.U.A. (art. 57 L.R. n. 38/99 e s.m.i.)</b>                                                                                                                                                    |   |        |
| - Diritti di istruttoria                                                                                                                                                                                                                  | € | 300,00 |
| - Diritti di segreteria                                                                                                                                                                                                                   | € | 50,00  |
| <b>B.11 Svincolo di Polizza Fidejussoria stipulata a garanzia del pagamento delle rate per oneri concessori, prestata da una banca o da una società assicuratrice autorizzata ed avente come soggetto beneficiario il Comune di Rieti</b> |   |        |
|                                                                                                                                                                                                                                           | € | 35,00  |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                    |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>C ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                    |
| <b>C.1</b>                           | Diritti per richiesta di Accesso agli Atti, ai sensi della Legge n. 241/90, per prelievo e visione di provvedimenti, atti, documenti, certificazioni e pratiche in genere, per atti definiti e depositati presso il Settore IV, riferiti per singolo mappale catastale.<br>- Per la 1° unità immobiliare di tipo residenziale o produttivo. | € 55,00                                            |
| <b>C.1.1</b>                         | - Per ciascuna unità immobiliare (residenziale o produttivo) in più interessate dall'istanza                                                                                                                                                                                                                                                | € 10,00                                            |
| <b>C.1.2</b>                         | - Diritti di ricerca, in aggiunta ai diritti di prelievo e visione, per ogni nominativo indicato nell'istanza in più oltre i 4 (quattro)                                                                                                                                                                                                    | € 2,00                                             |
| <b>C.2</b>                           | In aggiunta ai diritti di prelievo e visura, costo di riproduzione fotostatica                                                                                                                                                                                                                                                              | € 0,15<br>a facciata A4<br>€ 0,30<br>a facciata A3 |
| <b>C.3</b>                           | Rilascio di atti in copia conforme all'originale                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Imposta di bollo<br>€ 16 ogni 4<br>facciate        |
| <b>C.4</b>                           | Diritti di trasporto di elaborati grafici presso copisteria a cura del personale dell'Ente e riproduzione a spese dell'interessato.                                                                                                                                                                                                         | € 10,00                                            |
| <b>C.5</b>                           | Rimborso spese per ogni notifica effettuata tramite raccomandata a/r.                                                                                                                                                                                                                                                                       | € 6,55                                             |
| <b>C.6</b>                           | Richiesta di evasione urgente, da espletare in deroga all'ordine di protocollo, per le istanze della presente sezione "C"                                                                                                                                                                                                                   | € 50,00                                            |

|                                                                                                                                        |                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| <b>D CERTIFICATO DI ERRATA O INCERTA PERIMETRAZIONE DEL BOSCO AI SENSI DELL'ART. 10 C. 5 L.R. 24/98 E ART. 38 C. 5 NORME DEL PTPR.</b> |                                         |            |
| <b>D.1</b>                                                                                                                             | Diritti di segreteria                   | € 50,00    |
| <b>D.2</b>                                                                                                                             | Istruttoria di verifica                 |            |
| <b>D.2.2</b>                                                                                                                           | - Per superfici fino a 1.000 mq         | € 600,00   |
| <b>D.2.3</b>                                                                                                                           | - Per superfici da 1.000 mq a 5.000 mq  | € 800,00   |
| <b>D.2.4</b>                                                                                                                           | - Per superfici da 5.000 mq a 10.000 mq | € 1.000,00 |
| <b>D.2.5</b>                                                                                                                           | - Per superfici oltre 10.000 mq         | € 1.500,00 |

|                                                                                                                                              |                                                                                                                                        |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>F RILASCIO ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ ATTESTANTE LA VERIDICITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER PARTECIPARE AI BANDI DI GARA (SOA)</b> |                                                                                                                                        |         |
| <b>F.1</b>                                                                                                                                   | Richiesta ed attestazione per singolo titolo edilizio da attestare.<br>(Imposta di bollo da € 16,00 sulla domanda e sull'attestazione) | € 50,00 |

**N.B.:** Sono esclusi dal pagamento dei diritti di segreteria i procedimenti correlati agli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche.